

ISY Calcus

Prosjektbok

Versjon 7.4.1

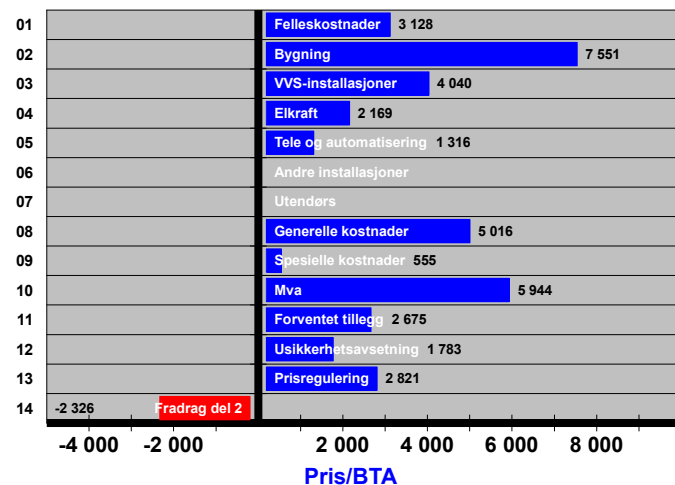
Fylkesnes AS

PEV

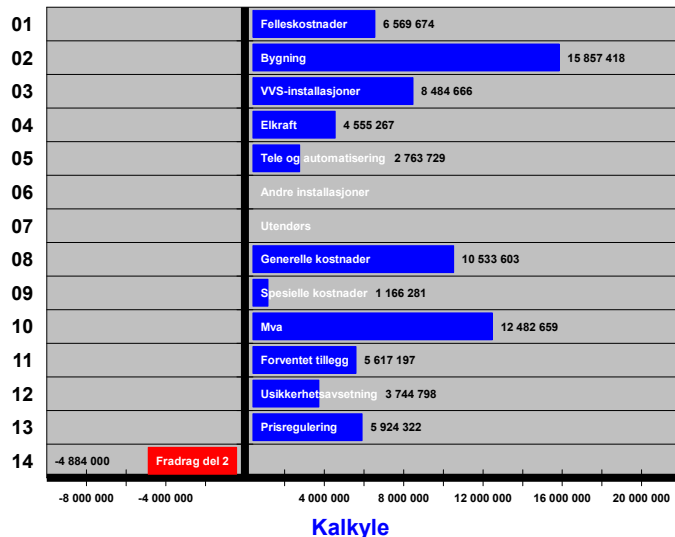
16.12.2019

(15:01)

Sykehuset Betanien



#	Konto	Pris	Pris/BTA	Andel
01	Felleskostnader	6 569 674	3 128,4	9,0%
02	Bygning	15 857 418	7 551,2	21,8%
03	VVS-installasjoner	8 484 666	4 040,3	11,7%
04	Elkraft	4 555 267	2 169,2	6,3%
05	Tele og automatisering	2 763 729	1 316,1	3,8%
06	Andre installasjoner	0	0,0	0,0%
07	Utendørs	0	0,0	0,0%
08	Generelle kostnader	10 533 603	5 016,0	14,5%
09	Spesielle kostnader	1 166 281	555,4	1,6%
10	Mva	12 482 659	5 944,1	17,1%
11	Forventet tillegg	5 617 197	2 674,9	7,7%
12	Usikkerhetsavsetning	3 744 798	1 783,2	5,1%
13	Prisregulering	5 924 322	2 821,1	8,1%
14	Fradrag del 2	-4 884 000	-2 325,7	-6,7%
	SUM Kalkyle	72 815 613	34 674,1	100,0%



Kode	Beskrivelse	Prosjekt	Enh
BYA	Bebygd areal	2 100	m2
BTA	Brutto areal	2 100	m2
BTV	Brutto volum	5 880	m3
YOM	Yttervegg over mark	900	m2
INV	Innervegg	2 037	m2
N2	INV/BTA	0,43	

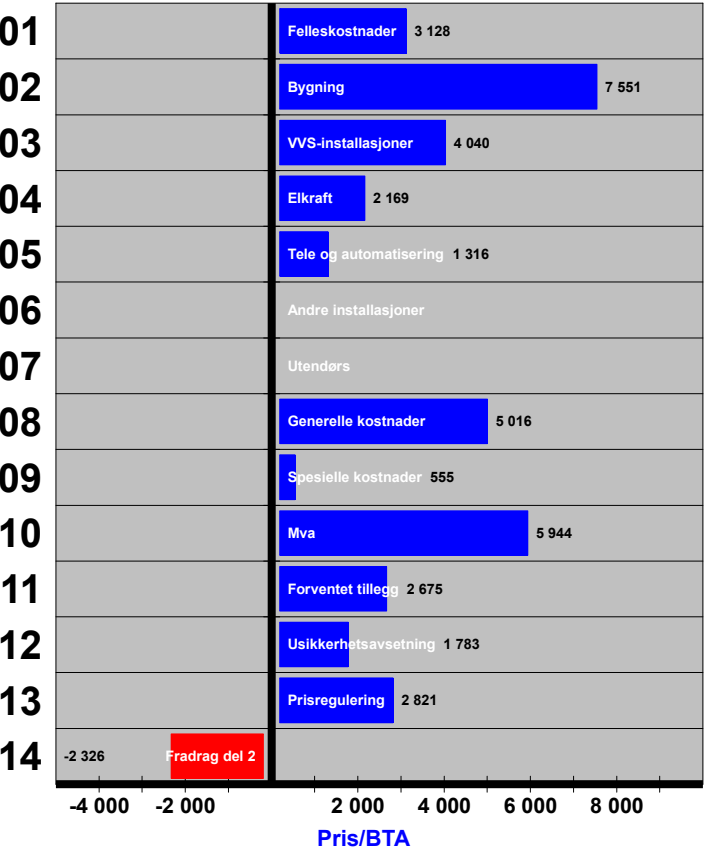
PROSJEKT : Sykehuset Betanien

Fylkesnes AS

DELPROSJEKT : 1.etg

ELEMENTER: 75 PRIS: 72 815 613 BTA: 2 100 PRIS/BTA: 34 674,1

Kode	Beskrivelse	Prosjekt	Enh
BYA	Bebygd areal	2 100	m2
BTA	Brutto areal	2 100	m2
BTV	Brutto volum	5 880	m3
YOM	Yttervegg over mark	900	m2
INV	Innervegg	2 037	m2
N2	INV/BTA	0,43	



#	Konto	Pris	Pris/BTA	Andel	Antall	Side
01	Felleskostnader	6 569 674	3 128,4	9,0%	5	005
02	Bygning	15 857 418	7 551,2	21,8%	37	006
03	VVS-installasjoner	8 484 666	4 040,3	11,7%	5	008
04	Elkraft	4 555 267	2 169,2	6,3%	5	009
05	Tele og automatisering	2 763 729	1 316,1	3,8%	6	010
06	Andre installasjoner	0	0,0	0,0%	0	
07	Utendørs	0	0,0	0,0%	0	
08	Generelle kostnader	10 533 603	5 016,0	14,5%	10	011
09	Spesielle kostnader	1 166 281	555,4	1,6%	1	012
10	Mva	12 482 659	5 944,1	17,1%	1	013
11	Forventet tillegg	5 617 197	2 674,9	7,7%	1	014
12	Usikkerhetsavsetning	3 744 798	1 783,2	5,1%	1	015
13	Prisregulering	5 924 322	2 821,1	8,1%	2	016
14	Fradrag del 2	-4 884 000	-2 325,7	-6,7%	1	017
	SUM Kalkyle	72 815 613	34 674,1	100,0%	75	

Kalkyle er basert på fremlagt tegningsgrunnlag utarbeidet av Ratio, samt reviderte plantegninger for vestibyle og inngangsparti, utarbeidet av Link Arkitektur.

I modellprosjektet er det ikke inkludert:
- utendørsarbeider
- Sykehuseteknisk utstyr
- Løs inventar/møbler

PROSJEKT : Sykehuset Betanien

Fylkesnes AS

DELPROSJEKT : 1.etg

ELEMENTER: 75 PRIS: 72 815 613 BTA: 2 100 PRIS/BTA: 34 674,1

		Pris	Pris/BTA	Andel	Antall	Side
01	Felleskostnader					
01.1	Rigging osv.	1 266 443	603,1	1,7%	1	005
01.2	Drift av byggeplass	3 166 108	1 507,7	4,3%	1	005
01.3	Byggeplassadministrasjon	1 899 665	904,6	2,6%	1	005
01.4	Prosjektering, kontroll og dokumentasjon	94 983	45,2	0,1%	1	005
01.6	Kapitalytelser	142 475	67,8	0,2%	1	005
	SUM Felleskostnader	6 569 674	3 128,4	9,0%	5	
02	Bygning					
02.0	Riving, forberedende arbeider	3 391 288	1 614,9	4,7%	7	006
02.3	Yttervegger	2 767 605	1 317,9	3,8%	7	006
02.4	Innervegger	4 386 610	2 088,9	6,0%	13	006
02.5	Dekker	2 248 973	1 070,9	3,1%	5	006
02.7	Fast inventar	1 931 294	919,7	2,7%	1	007
02.8	Trapper, balkonger, m.m.	13 734	6,5	0,0%	2	007
02.9	Andre bygningsmessige deler	1 117 913	532,3	1,5%	2	007
	SUM Bygning	15 857 418	7 551,2	21,8%	37	
03	VVS-installasjoner					
03.1	Sanitær	2 504 760	1 192,7	3,4%	1	008
03.3	Brannsløkking	2 031 677	967,5	2,8%	1	008
03.4	Gass og trykkluft	445 175	212,0	0,6%	1	008
03.5	Prosesskjøling	320 787	152,8	0,4%	1	008
03.6	Luftbehandling	3 182 267	1 515,4	4,4%	1	008
	SUM VVS-installasjoner	8 484 666	4 040,3	11,7%	5	
04	Elkraft					
04.1	Basisinstallasjon for elkraft	419 138	199,6	0,6%	1	009
04.3	Lavspent forsyning	1 612 073	767,7	2,2%	1	009
04.4	Lys	1 795 620	855,1	2,5%	1	009
04.5	Elvarme	224 618	107,0	0,3%	1	009
04.6	Reservekraft	503 817	239,9	0,7%	1	009
	SUM Elkraft	4 555 267	2 169,2	6,3%	5	
05	Tele og automatisering					
05.1	Basisinstallasjon for tele og automatisering	162 389	77,3	0,2%	1	010
05.2	Integrert kommunikasjon	261 999	124,8	0,4%	1	010
05.3	Telefoni og personsøking	129 913	61,9	0,2%	1	010
05.4	Alarm og signal	881 666	419,8	1,2%	1	010
05.5	Lyd og bilde	221 441	105,4	0,3%	1	010
05.6	Automatisering	1 106 322	526,8	1,5%	1	010
	SUM Tele og automatisering	2 763 729	1 316,1	3,8%	6	
08	Generelle kostnader					
08.1	Prosjektering/utredninger i tidligfase	232 100	110,5	0,3%	1	011
08.2	Prosjektering	6 847 893	3 260,9	9,4%	6	011
08.3	Administrasjon	2 881 774	1 372,3	4,0%	1	011
08.4	Bikostnader	212 533	101,2	0,3%	1	011
08.5	Forsikringer, gebyrer, o.l.	359 304	171,1	0,5%	1	011
	SUM Generelle kostnader	10 533 603	5 016,0	14,5%	10	
09	Spesielle kostnader					
09.3	Finansiering	1 166 281	555,4	1,6%	1	012
	SUM Spesielle kostnader	1 166 281	555,4	1,6%	1	
10	Mva					
	SUM Mva	12 482 659	5 944,1	17,1%	1	
11	Forventet tillegg					
	SUM Forventet tillegg	5 617 197	2 674,9	7,7%	1	

		Pris	Pris/BTA	Andel	Antall	Side
12	Usikkerhetsavsetning					
	SUM Usikkerhetsavsetning	3 744 798	1 783,2	5,1%	1	
13	Prisregulering					
13.1	Prisregulering frem til byggestart	4 251 906	2 024,7	5,8%	1	016
13.2	Prisregulering i byggeperioden	1 672 416	796,4	2,3%	1	016
	SUM Prisregulering	5 924 322	2 821,1	8,1%	2	
14	Fradrag del 2					
	SUM Fradrag del 2	-4 884 000	-2 325,7	-6,7%	1	

PROSJEKT : Sykehuset Betanien

Fylkesnes AS

DELPROSJEKT : 1.etg

ELEMENTER: 75 PRIS: 72 815 613 BTA: 2 100 PRIS/BTA: 34 674,1

Fag	Navn	Pris	Pris/BTA
00	<Ikke definert>	-4 573 200	-2 177,7
01	Etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsp...	4 575 026	2 178,6
02	Riving og klargjøring av tomt	1 994 648	949,8
05	Betongarbeider	172 611	82,2
07	Stålkonstruksjoner	159 189	75,8
10	Flisarbeider	399 770	190,4
12	Tømrerarbeider	2 789 545	1 328,4
13	Snekkerarbeider	301 748	143,7
14	Vindusarbeider	711 981	339,0
15	Dørarbeider	1 340 743	638,4
16	Låser og beslag	340 578	162,2
18	Blikkenslagerarbeider	2 099	1,0
19	Metallarbeid	6 334	3,0
20	Glassarbeider	818 834	389,9
21	Malerarbeider	561 882	267,6
22	Byggtapetsering	666 489	317,4
23	Himlingsarbeider	1 010 103	481,0
24	Fast bygginnrledning	1 931 294	919,7
25	Bygningsmessig arbeid for VVS-installasjoner	678 773	323,2
26	Bygningsmessig arbeid for elektroinstallasjoner	439 140	209,1
28	Riving ved ombygging og rehabilitering	3 080 488	1 466,9
29	Diverse bygningsmessig arbeid	135 016	64,3
31	Rørleggerarbeid	5 302 399	2 525,0
32	Ventilasjonsarbeid	3 182 267	1 515,4
42	Installasjoner for lavspenning	4 051 449	1 929,3
51	Installasjoner for telekommunikasjon og data	775 741	369,4
52	Installasjoner for alarm og signal	881 666	419,8
53	Installasjoner byggautomatisering	1 106 322	526,8
62	Elkraftaggregater	503 817	239,9
81	Program	232 100	110,5
82	Prosjektering	6 847 893	3 260,9
83	Administrasjon	2 881 774	1 372,3
84	Bikostnader	212 533	101,2
85	Forsikringer, gebyrer	359 304	171,1
93	Finansieringskostnader	1 166 281	555,4
96	Merverdiavgift ut	12 482 659	5 944,1
F1	Forventet tillegg	5 617 197	2 674,9
P1	Prisstigning	5 924 322	2 821,1
U1	Usikkerhetsavsetning	3 744 798	1 783,2
*	Øvrige LCC aktiviteter	0	0,0
	SUM	72 815 613	34 674,1