

Sak 9-2020 – Status forprosjekt 1. etasje, Vestlundveien 23

Formål:

Formålet er å informere styret forprosjektet hensiktsmessig og tidsriktig bruk av areal i 1. etasje, Vestlundveien 23.

Bakgrunn:

En mulighetsstudie fra 2016 viste at deler av bygningsmassen sykehuset leier av Stiftelsen Betanien i Bergen trenger en oppgradering. Sykehuset har et behov for utvidelse av areal for dagkirurgisk virksomhet for å drive forsvarlig i fremtiden. I utrednings- og analysearbeid er det sett på flere muligheter. I skisseprosjektet så man på muligheten for å utvide arealet for dagkirurgisk avdeling som kunne føre til økt aktivitet som også omfatter postoperativ oppfølging som i dag er ivarettatt gjennom kjøp av tre senger på rehabiliteringsavdelingen ved Betanien rehabilitering og sykehjem fire dager i uken.

Skisseprosjekt viste at det var mulig å få dette til ved å oppgradere dagens lokaler. Dette førte til at Betanien sykehus besluttet å gå videre til et forprosjekt i desember 2019. Etter forprosjektet foreligger en kalkyle på fullstendig arbeid som inkluderer:

1. Utvidelse av areal for dagkirurgisk og poliklinisk virksomhet
2. Oppgradering av resepsjonsområdet
3. Riving av svalgang og gangbro til Vestlundveien 23 A
4. Flytting av laboratoriet til Vestlundveien 23
5. Ombygging av kantinen
6. Ombygging av aktivitetssenteret ved Betanien rehabilitering og sykehjem (inkludert å fylle igjen bassenget for å kunne ta i bruk arealet til annen virksomhet)

Kalkylen ble dyrere enn antatt og løsningen er ikke optimal. Planen fra forprosjektet medfører en stengning av dagkirurgisk avdeling i med enn et år men ombyggingen foregår. Alternative løsninger er derfor vurdert, blant annet ved å ta i bruk det arealet som var tiltenkt laboratoriet til dagkirurgisk avdeling sin polikliniske virksomhet.

Medbestemmelse:

Saken er av interesse for hele organisasjonen. Brukergrupper med ansatte fra de berørte avdelingene har deltatt i hele prosessen, og leder for sykehusets brukerutvalg har vært en del av styringsgruppen. Saken er vært informert om i IDF-møter.

Miljøperspektivet:

En ombygging vil påvirke miljøet og det er derfor viktig å ha høyt fokus på miljøperspektivet i et eventuelt byggearbeid. Oppgradering av eksisterende bygningsmasse kan gi betydelige reduksjoner i vår miljøpåvirkning.

Verdier:

Forprosjektet og en eventuell ombygging vil bidra positivt til kjerneverdiene våre; **omsorg, helhetssyn, åpenhet, kreativitet og kvalitetsbevisst.**

Forslag til vedtak:

1. Styret tar informasjonen om prosjektet til orientering.
2. Styret ber administrasjonen innhente anbud på et mindre prosjekt der dagkirurgisk avdeling får økt arealet med ca. 100 m², i tillegg til mindre ombygging i eksisterende lokaler.

Vedlegg:

1. Presentasjon av sak
2. Kalkylerapport fra Fylkesnes AS
3. Skisse over 1. etasje

Saksbehandler: Eli Julseth Birkhaug, direktør

Ansvarlig: Eli Julseth Birkhaug, direktør